

RECEIVED

By City Clerk at 4:27 pm, Nov 15, 2022


**ESTADO DE MASSACHUSETTS
JUNTA DE REPLANTEO DE PLANTAS ENERGÉTICAS**

AVISO DE REUNIÓN DE LA JUNTA DE REPLANTEO

EFSB 22-01, NSTAR Electric Company que opera bajo el nombre de Eversource Energy

El 16 de febrero de 2022, NSTAR Electric Company, que opera bajo el nombre de Eversource Energy (“Eversource” o la “Compañía”), de conformidad con la G.L. c. 164, artículos 69K-69O, presentó una Petición Inicial y una Solicitud de un Certificado de impacto ambiental e interés público (el “Certificado”) para que la Junta de Replanteo de Plantas Energéticas (“Junta de Replanteo”) emita 14 permisos estatales y locales que se necesitan para la construcción y operación de una nueva subestación eléctrica en East Boston (la “Subestación”). La Subestación fue aprobada en 2017 como parte del Proyecto de confiabilidad Mystic-East Eagle-Chelsea (el “Proyecto”) en Eversource Energy, EFSB 14-04/D.P.U. 14-153/14-154 (2017) (“Eversource 2017”). La Junta de Replanteo aprobó en 2021 la reubicación de la Subestación a 190 pies al oeste de la ubicación aprobada originalmente a 0 Condor Street en East Boston en Eversource Energy, EFSB 14-04A/D.P.U. 14-153A/14-154A (2021) (“Eversource 2021”).

La Junta de Replanteo llevará a cabo una reunión remota de la Junta de Replanteo mediante videoconferencias por Zoom el **martes 29 de noviembre de 2022 a las 9:30 a. m.** y, si es necesario, se reanudará el **miércoles 30 de noviembre de 2022 a las 9:30 a. m.** El propósito de la reunión de la Junta de Replanteo es escuchar comentarios, deliberar y votar sobre si aprobar, aprobar con condiciones o enmiendas, o rechazar una Decisión tentativa emitida por la Junta de Replanteo. La decisión tentativa estará disponible en la página web de información de la Junta de Replanteo para este procedimiento: <https://mass.gov/info-details/east-eagle-certificate>.

Los asistentes pueden participar haciendo clic (o ingresando) en el siguiente enlace: <https://us06web.zoom.us/j/89641977626> desde una computadora, teléfono inteligente o tableta. No es necesario descargar previamente ningún software. Para participación de audio solamente, los asistentes pueden marcar **(646) 558-8656 (no es llamada gratuita)** y luego ingresar la identificación del seminario en línea: 896 4.197 7.626. Se proveerá interpretación simultánea del inglés al español y del español al inglés. Todos los asistentes deben seleccionar un idioma preferido (inglés o español) para escuchar al intérprete de ese idioma. Presione el ícono del globo  y luego elija el idioma deseado. Para obtener asistencia técnica con problemas de Zoom, antes o durante la reunión, llame o envíe un mensaje de texto al (857)200-0065. Se publicará una grabación de la reunión de la Junta de Replanteo en el canal de YouTube del Departamento después de la reunión en <https://www.youtube.com/channel/UCkIPj6xxSKww-Kr26IEZVTA/videos>.

Acceso público y oportunidad para presentar comentarios públicos

De conformidad con la Ley de Reuniones Abiertas de Massachusetts, G.L. c. 30A, §§18-25; 980 CMR 2.04(1); y St. 2021, c. 20, según lo ampliado por St. 2022, c. 107, la Junta de Replanteo llevará a cabo una reunión remota de la Junta de Replanteo utilizando Zoom para escuchar comentarios públicos, deliberar y votar sobre la decisión tentativa. Puede encontrar información adicional en: <https://mass.gov/info-details/east-eagle-certificate>.

Si desea proporcionar comentarios orales en la reunión de la Junta de Replanteo, regístrese por correo electrónico en geneen.bartley@mass.gov con su nombre, dirección de correo electrónico y dirección postal antes del mediodía del **lunes 28 de noviembre de 2022**. Si tiene previsto hacer

comentarios por teléfono, le solicitamos que deje un mensaje de voz en el (617) 305-3529 con su nombre, número de teléfono (el que utilizará para llamar) y domicilio postal antes de esta fecha. Se pueden permitir comentarios adicionales durante la reunión a discreción del presidente de la Junta de Replanteo.

Los miembros del público que deseen presentar comentarios por escrito sobre la Decisión tentativa deben presentarlos antes del cierre de las actividades, el **lunes 28 de noviembre de 2022**. Presente sus comentarios por correo electrónico en dpu.efiling@mass.gov.

Aviso de inclemencia climática

En caso de inclemencia climática, las postergaciones se anunciarán en el enlace de Zoom y en la página web informativa de la Junta de Replanteo para las actuaciones indicadas anteriormente. En caso de inclemencia climática el **martes 29 de noviembre de 2022**, la Junta de Replanteo llevará a cabo la reunión remota de la Junta de Replanteo el **miércoles 30 de noviembre de 2022, a las 9:30 a. m.**

Permisos solicitados por Eversource

La Solicitud de la Empresa busca obtener las siguientes aprobaciones y permisos necesarios para el Proyecto bajo la forma de un Certificado emitido por la Junta de Replanteo.

1. Aprobación para edificios y estructuras que se construyan o alteren dentro de los 100 pies de un parque o autopista, en virtud del Código Municipal de Boston, artículo 7-4.11, normalmente emitida por el Departamento de Parques y Recreación de la Ciudad de Boston (la “Aprobación de Parques y Recreación de Boston”).
2. Aprobación del derecho de servidumbre de peatones en Condor Street, normalmente emitida por la Comisión de Mejoras Públicas (Public Improvement Commission, PIC) de la Ciudad de Boston (denominadas en conjunto, con las aprobaciones indicadas como 3 y 4 más adelante, las (Aprobaciones de la PIC de Boston“).
3. Aprobación de otorgamientos de ubicaciones para nuevos grupos de ductos, conductos y alcantarillas en la vía pública (Condor Street, East Eagle Street, Glendon Street, Lexington Street, Shelby Street y Chelsea Street), normalmente emitida por la Comisión de Mejoras Públicas de la Ciudad de Boston.
4. Aprobación de un plan de reparación específica para Condor Street, normalmente emitida por la Comisión de Mejoras Públicas de la Ciudad de Boston.
5. Aprobación de una Licencia de vías navegables en virtud de las Leyes Generales, cap. 91, normalmente emitida por el Departamento de Protección Ambiental de Massachusetts, en virtud de las Leyes Generales, cap. 91 y sus regulaciones de implementación en las Reglamentaciones del Código de Massachusetts 310, 9.00.
6. Aprobación de una Orden Definitiva de Condiciones en virtud de la Ley de Protección de Pantanos, Leyes Generales, cap. 131, art. 40 y Reglamentaciones del Código de Massachusetts 310, 10.00, normalmente emitida por el Departamento de Protección Ambiental de Massachusetts.
7. Aprobación de Permisos de Cimientos y Edificación, normalmente emitida por el Departamento de Servicios de Inspección de la Ciudad de Boston.

8. Aprobación de Permisos de Excavación de Calles (Condor Street, East Eagle Street, Glendon Street, Lexington Street, Shelby Street, Saratoga Street y Chelsea Street), normalmente emitida por el Departamento de Obras Públicas de la Ciudad de Boston.
9. Aprobación de Permisos de Ocupación de Calles/Alcantarillas (Condor Street, East Eagle Street, Glendon Street, Lexington Street, Shelby Street, Saratoga Street y Chelsea Street), normalmente emitida por el Departamento de Obras Públicas de la Ciudad de Boston.
10. Aprobación de un Permiso de Ocupación de Aceras (Condor Street), normalmente emitida por el Departamento de Obras Públicas de la Ciudad de Boston.
11. Aprobación de un Permiso de Construcción de Drenaje de Aguas Pluviales, normalmente emitida por la Comisión de Obras Sanitarias y Alcantarillado de la Ciudad de Boston.
12. Aprobación de un Permiso de Construcción de Descarga de Desagües, normalmente emitida por la Comisión de Obras Sanitarias y Alcantarillado de la Ciudad de Boston.
13. Aprobación de una Solicitud General de Servicios, normalmente emitida por la Comisión de Obras Sanitarias y Alcantarillado de la Ciudad de Boston.
14. Aprobación de un Permiso de Ocupación de Calle (Willow Street), normalmente emitida por el Departamento de Obras Públicas de la Ciudad de Chelsea.

Solicitudes de adaptación

Se harán los ajustes razonables para las personas con discapacidades, por petición previa. Tenga a bien incluir una descripción completa de la adaptación que necesitará y de qué manera podremos comunicarnos con usted en caso de que necesitéramos más información. Envíe este aviso con la mayor antelación posible. Se aceptarán solicitudes de último momento, pero es posible que no podamos cumplir con la solicitud. Envíe sus solicitudes a: Melixza G. Esenyie, gerente de Diversidad y ADA de la Oficina Ejecutiva de Energía y Asuntos Ambientales a Melixza.Esenyie2@mass.gov o llame al 617-626-1282.

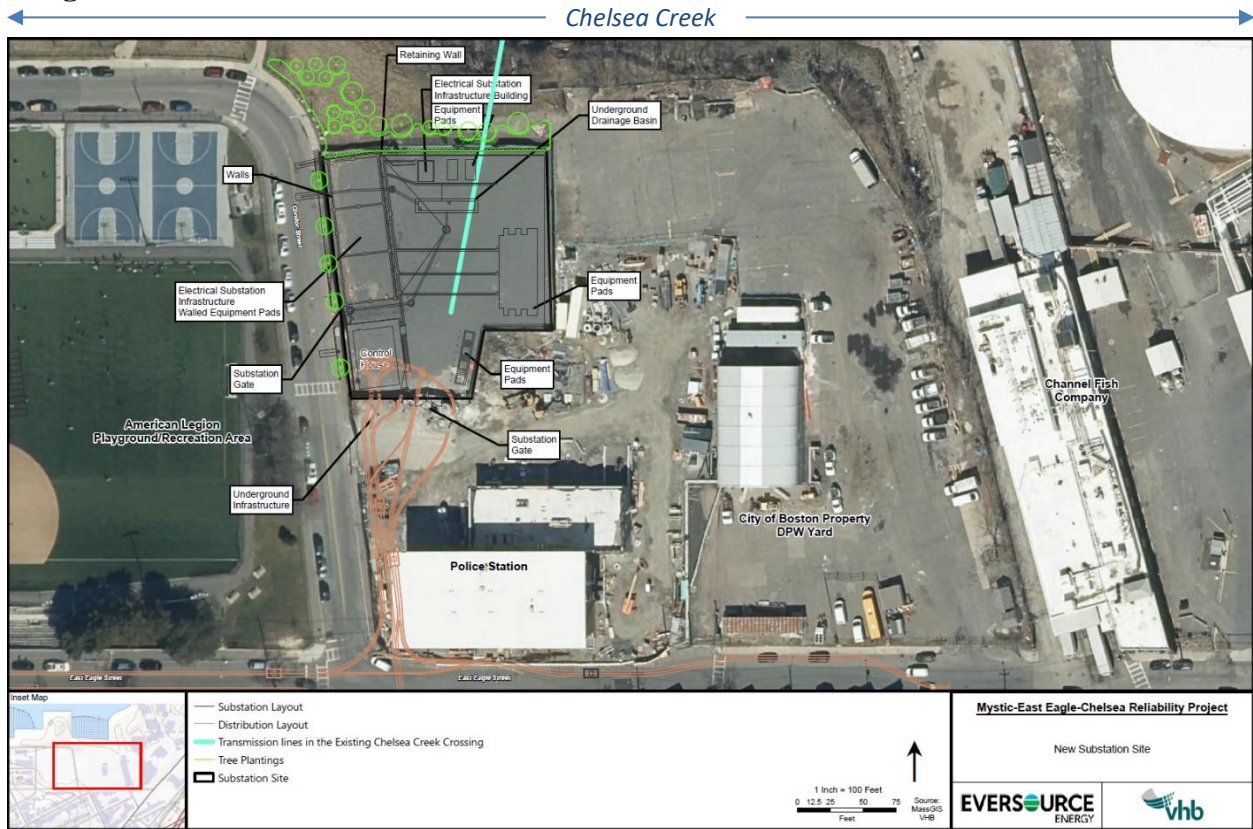
La interpretación en español se proveerá durante la reunión de la Junta de Replanteo. Los servicios de interpretación en otros idiomas están disponibles por petición previa. Tenga a bien incluir en su solicitud el idioma requerido y de qué manera podremos contactarnos con usted si la funcionaria presidente necesitara más información. Envíe este aviso con la mayor antelación posible. Es posible que no pueda hacerse lugar a los pedidos de último momento. Contáctese con la funcionaria presidente (la información de contacto aparece más adelante).

Contacto

Cualquier persona que desee obtener información adicional sobre el Aviso puede comunicarse con la funcionaria presidente al número de teléfono o correo electrónico a continuación:

Donna Sharkey, funcionaria presidente
One South Station
Boston, Massachusetts 02110
617 305-3625 (mensaje de voz).
donna.sharkey@mass.gov

Imagen 1: Reseña del sitio de la Subestación.



Puede obtener una versión ampliada de esta imagen en el siguiente enlace:
<https://www.mass.gov/doc/east-eagle-update-substation-map/download>.

Imagen 2: Diseño de fachada de subestación potencial propuesto para las aportaciones de la comunidad



Nota: Este es solo un concepto de diseño. El diseño final se elegirá en colaboración con la comunidad y puede variar.