

Sentru Dumestiku di Boston (The Boston Home Center) Gia di Orientason Rapidu sobri Programa di Reabiliason di Kazas

Departamentu di Dezenvolvimentu Komunitariu, atraves di Sentru Dumesiku di Boston (Boston Home Center), ta ausilia proprietarius di rezidências kualifikadus pa asisténsia ku inprestimus y asisténsia tekniku pa reabilita ses kazas. Ta ezisti programus ku restrison di idadi pa idozus ku mas di 62 anu y asisténsia pa retirada di tinta ku txunbu pa famílias ku kriansas menor di ses anu. Alguns inprestimu é perdoavel. Kes programus HELP ta eziji 1/3 di inpréstimu pa ser uzadus na reabilitason di sterior. Tudus programus ta oferese avaliason di enerjia gratuita atraves di Renova Boston (Renew Boston).

Programa di Inpréstimu di Kapital Propriu di Trabadjus na Kaza (HomeWorks HELP) ta oferese proprietarius kualifikadu un taxa di jurus di 0%, inpréstimu ku pagamentu diferidu pa reabilitason **ti 30.000 dolar pa un kaza di 1 pa 4 famílias y ti 30.000 dolar pa un kaza di três andar.** Proprietarius ki ta ganha entri 120-135% AMI é obrigadu na fornesi ajusti 1:1 di forma a fazi ekiparason di fundus. Kondominius asosiadu di 1 ti 6 unidatis podi resebi ti 10.000.

Programas pa Reabilitason di Kaza ku Restrison di Idadi

Reabilitason di Kazas di Pesos Mas Bedju pa proprietarius di 62 anu ô mas, proprietarius di moradias di 1-4 famílias ki ta ganha menus di 80% di AMI HUD, ten un inprestimu pa reabilitason di kaza ku pagamentu diferidu ku jurus di 0% pa tudus, desdi pekenus trabadjus ti substituison di sistema di akesimentu. Kes valor di inprestimu é determinadu pa nesesidadi di reabilitason pa saúdi y seguransa.

Popansa di Pesos Mas Bedju pa proprietarius di 62 anu ô mas, proprietarius di moradias di 1-4 famílias ki ta ganha menus di 80% di AMI HUD, ten un inprestimu di 8.000 dolar pa djuda proprietarius kualifikadu substitui ses sistemas di akesimentu antigu; tanbe ten jurus di 0% pa inprestimu diferidu pa kustu di substituison.

Boston Sen Txunbu - LeadSafe Boston (Kriansas ku menus di ses anu di idadi) ta oferece un inprestimu perdoavel di ti 10.000 dolar pur unidadi abitasional pa reduzi tinta ku txunbu, djuntu ku asisténsia teknika pa garanti ma ta kunpridu Lei di Txunbu na Massachusetts. Proprietarius okupantis di kaza ô kondominius di 1 ti 4 unidatis devi stá dentu di padron di kualifikason di 80% di AMI; kes investidoris proprietarius di edifisius di 1 ti 4 unidatis devi prova ki pelu menus 50% di moradoris di edifisiu ten rendimentus baxu / moderadu, ku kes unidatis restanti okupadu pur famílias ku rendimentu igual ô inferior a 80% ô menus di rendimentu moderadu di CDBG.

**Pa Mas Informason:
HomeCenter.boston.gov ô 617.635.4663**